



**COMUNE DI ARENZANO**  
**CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA**

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

**REGISTRO GENERALE N. 650**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

**Area VIII - UT - Progett.ne e Gestione OOPP**

**PROGRAMMAZIONE E GESTIONE AMM.VA OO.PP. - SERVIZIO**

**DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO N. 88 DEL 09-07-2021**

**Oggetto: AMPLIAMENTO AULE E RIQUALIFICAZIONE SPAZI INTERNI  
SCUOLA PRIMARIA DE CALBOLI. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA  
ALLA DITTA VERZI' COSTRUZIONI SRL DI GENOVA E RELATIVO  
IMPEGNO DI SPESA.**

---

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Si attesta la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000  
Lì 19-07-2021

Il Responsabile dell'area finanziaria  
F.to LEONCINO PATRIZIA

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suesposta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni  
consecutivi dal 20-07-2021 al 04-08-2021

Arenzano, lì 20-07-2021

Registro Pubblicazioni n. 960

Il Messo Comunale

## IL RESPONSABILE DI AREA

### VISTI E RICHIAMATI:

- il Decreto Sindacale n. 10 del 17/12/2020 avente ad oggetto la nomina del Responsabile di Area VIII;
- la deliberazione del C.C. n. 53 del 29/12/2020 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario riferito al triennio 2021-2022-2023;
- la delibera di G.C. n. 218 del 29/12/2020 con la quale è stato approvato il PEG relativo al triennio 2021-2023 e successive modificazione e riapprovazioni;

### CONSIDERATO CHE:

- con deliberazione della G.C. n. 105 del 22/06/2021 è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale dei lavori di AMPLIAMENTO AULE E RIQUALIFICAZIONE SPAZI INTERNI SCUOLA PRIMARIA DE CALBOLI di Arenzano, composto dai seguenti elaborati:
  1. Relazione tecnico illustrativa;
  2. Documentazione fotografica;
  3. Quadro economico;
  4. Computo metrico estimativo
  5. Elenco prezzi
  6. Stima dei costi della manodopera
  7. Stima dei costi della sicurezza
  8. Piano di Coordinamento e sicurezza
  9. Analisi dei rischi
  10. Diagramma di Gantt
  11. Schema di contratto;
  12. Capitolato speciale d'appalto;
  13. Elaborati grafici: TAV 1 - TAV 2 – TAV 3 – TAV 4 – TAV 5;
  14. Calcolo progettazione interna;
  15. Validazione del progetto
- con la medesima deliberazione è stato approvato il Quadro economico dei lavori di AMPLIAMENTO AULE E RIQUALIFICAZIONE SPAZI INTERNI SCUOLA PRIMARIA DE CALBOLI dai quali si evince che l'importo complessivo delle opere ammonta a complessivi Euro 120.000,00, oneri fiscali compresi, ripartito secondo quanto segue:

<b>LAVORI</b>	<b>€ 96.749,50</b>
Di cui: Lavori soggetti a ribasso	€ 95.403,10
Oneri di sicurezza	€ 1.346,40
IVA sui lavori al 22% e arrotondamento (€0,61)	€ 21.285,50
<b>Totale lavori oneri fiscali e arr. compresi</b>	<b>€ 118.035,00</b>
Incentivi funzioni tecniche 2% (art.113 del D.lgs. n.50/2016)	€ 1.935,00
Contributo ANAC	€ 30,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 120.000,00</b>

VISTA E RICHIAMATA la determinazione del Responsabile di Area n. 588 del 23/06/2021 con la quale sono state approvate le modalità di scelta del contraente per l'affidamento dei lavori di

AMPLIAMENTO AULE E RIQUALIFICAZIONE SPAZI INTERNI SCUOLA PRIMARIA DE CALBOLI con applicazione dell'art. 1 comma 2 lettera a), del Decreto Legge 76/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con Legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i., dispone che, fino al 31/12/2021, che prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, mediante affidamento diretto;

**CONSIDERATO CHE:**

- l'intervento è stato inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2021-2023 e Elenco Annuale 2021;
- i lavori, solo ai fini del rilascio del Certificato di Esecuzione Lavori, si intendono appartenenti alla categoria OG1 – Edifici civile ed industriali per un importo di euro 96.749,50 comprensivi degli oneri per la sicurezza come categoria prevalente;
- è stato acquisito il CUP seguente: CUP H67H21001670004 in quanto trattasi di spesa di investimento, ed è stato acquisito il CIG 8804026018, secondo quanto previsto dalla normativa vigente;
- a seguito di quanto sopra con nota n. 11859 di prot. in data 23/06/2021, è stata lanciata su piattaforma SINTEL una richiesta di preventivi per l'affidamento dei lavori di AMPLIAMENTO AULE E RIQUALIFICAZIONE SPAZI INTERNI SCUOLA PRIMARIA DE CALBOLI;

**RICHIAMATO** il report elaborato dalla Piattaforma SINTEL, depositato agli atti dell'Ufficio Tecnico LL.PP., dal quale emerge che in seguito alla verifica e valutazione dei preventivi pervenuti il Responsabile Unico del Procedimento propone l'affidamento dei lavori alla ditta VERZI' COSTRUZIONI Srl con sede legale in via L. Canepa 15R - 16165 Genova - C.F./P.IVA 02720700109 che ha offerto un ribasso del 22,86699% cosicché il preventivato importo soggetto a ribasso pari ad Euro € 95.403,10 viene a ridursi a netti € 73.587,28 oltre ad € 1.346,40 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un totale di € 74.933,68, oltre l'IVA al 22%;

**DATO ATTO CHE:**

- il preventivo presentato dalla ditta VERZI' COSTRUZIONI Srl di Genova è risultato congruo e conveniente per l'Amministrazione in seguito a confronto dello stesso con gli altri preventivi presentati;
- la ditta VERZI' COSTRUZIONI Srl risulta regolarmente iscritta al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di Genova al n. GE-291137 dal 10/10/1985 per attività di costruzione e ristrutturazione edilizia.
- la ditta VERZI' COSTRUZIONI srl è in possesso di attestazione SOA valida inerente la categoria OG1 – Edifici civile ed industriali;
- non risultano irregolarità in materia previdenziale ed assicurativa nei confronti della ditta affidataria come da documento DURC on line prot. n. INAIL\_26545569 con scadenza 12/10/2021;
- sono in corso di conclusione le verifiche sul sistema AVCPASS dei requisiti dichiarati;
- ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e del vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione del Comune di Arenzano, il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento in oggetto è l'Arch. Laura Recagno;
- l'opera è finanziata per Euro 120.000,00 con proventi comunali;

- ai sensi della Deliberazione ANAC n. 1197/2019 in attuazione dell'art.1 commi 65) e 67) della L. 23/12/2005 n. 266 per le lavorazioni in questione è dovuto un contributo per il funzionamento dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici pari ad Euro 30,00 contribuzione riattivata a decorrere dal 01/01/2021 con comunicato del 23/12/2020;
- la somma complessiva di Euro 91.419,09 compresa IVA al 22% trova copertura alla MISSIONE 4 – PROGRAMMA 2 - "Altri ordini di istruzione non universitaria " - C.T.E. U.2.02.01.09.003 per lavori– CUP H67H21001670004 - CIG 8804026018 del bilancio 2021/2023 con specifico riferimento all'esercizio 2021 imp.n.1185.1/2021 cap. 44;

RITENUTO di poter procedere all'approvazione dell'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi alla ditta VERZI' COSTRUZIONI Srl con sede legale in via L. Canepa 15R - 16165 Genova - C.F./P.IVA 02720700109 ai sensi dell'art. 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs 50/2016 sue modifiche ed integrazioni, per un importo contrattuale netto pari ad € 74.933,68 oltre IVA;

CONSIDERATO che il contratto verrà stipulato mediante atto pubblico a rogito notarile;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., con particolare riferimento all'art.107, all'art.109 ed all'art.183;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- le Linee guida n.4 dell'ANAC, agg. 01.03.2018;
- il vigente Statuto comunale;
- il vigente Regolamento di contabilità ;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento comunale sui controlli interni;

RITENUTO di provvedere in merito;

#### DETERMINA

1. di richiamare quanto citato in premessa;
2. di approvare il report elaborato dalla Piattaforma SINTEL, depositato agli atti dell'Ufficio Tecnico LL.PP., dal quale emerge che in seguito alla verifica e valutazione dei preventivi pervenuti il Responsabile Unico del Procedimento propone l'affidamento dei lavori alla ditta VERZI' COSTRUZIONI Srl con sede legale in via L. Canepa 15R - 16165 Genova - C.F./P.IVA 02720700109 che ha offerto un ribasso del 22,86699% definendo un importo a base contrattuale di € 74.933,68, oltre IVA al 22%;
3. di prendere atto che le verifiche di possesso dei requisiti da parte della ditta aggiudicataria sono in corso di completamento e hanno avuto esito positivo e che nulla osta a procedere all'affidamento dei lavori;
4. di aggiudicare, per quanto in premessa, in via definitiva i lavori di AMPLIAMENTO AULE E RIQUALIFICAZIONE SPAZI INTERNI SCUOLA PRIMARIA DE CALBOLI , alla ditta VERZI' COSTRUZIONI Srl con sede legale in via L. Canepa 15R - 16165 Genova - C.F./P.IVA 02720700109 che ha offerto un ribasso del 22,86699% cosicché il preventivato importo soggetto a ribasso pari ad Euro € 95.403,10 viene a ridursi a netti € 73.587,28 oltre ad € 1.346,40 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un totale di € 74.933,68, oltre l'IVA al 22%;
1. di impegnare a favore della ditta VERZI' COSTRUZIONI Srl con sede legale in via L. Canepa 15R - 16165 Genova - C.F./P.IVA 02720700109 ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs.n. 118/2011, la

somma complessiva di € 91.419,09, compresa l'IVA al 22%, corrispondente ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili alla MISSIONE 4 – PROGRAMMA 2 - "Altri ordini di istruzione non universitaria" - C.T.E. U.2.02.01.09.003 per lavori– CUP H67H21001670004 - CIG 8804026018 del bilancio 2021/2023 con specifico riferimento all'esercizio 2021 imp.n. 1185.4/2021 cap 44;

2. di impegnare a favore di ANAC la somma complessiva di Euro 30,00 quale contributo dovuto dalla Stazione Appaltante relativamente al CIG 8804026018 alla MISSIONE 4 – PROGRAMMA 2 - "Altri ordini di istruzione non universitaria" - C.T.E. U.2.02.01.09.003 per contributo ANAC imp. n. 1185.03/2021 cap. 44;

3. di dare atto CHE:

- il ribasso d'asta ammonta a complessivi Euro 21.815,82 per lavori oltre agli oneri fiscali IVA al 22% per un totale di Euro 26.615,30 imp. n. 1185.5/2021 cap 44 oltre ad Euro 0,61 per arrotondamento imp. n. 1185.6/2021;

- il nuovo quadro economico dei lavori risulta il seguente:

Per lavori a seguito ribasso d'asta del 22,86699%	€ 73.587,28
Per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.346,40
	-----
A) Totale per lavori e oneri di sicurezza	€ 74.933,68
Per Somme a disposizione a seguito di ribasso IVA incl.	€ 26.615,30
Per IVA al 22% sui lavori	€ 16.485,41
Arrotondamento	€ <u>0,61</u>
	€ 118.035,00
Per Incentivi Funzioni Tecniche (art.113 d.lgs. 50/2016 e smi)	€ 1.935,00
Contributo ANAC	€ 30,00
	-----
Totale	€ 120.000,00

4. di dare atto che in base alla determinazione del Responsabile di Area n. 588 del 23/06/2021 che risulta indispensabile realizzare l'intervento nei mesi di luglio e agosto 2021, periodo di fermo delle attività scolastiche, si provvederà alla consegna dei lavori sotto le riserve di legge, nelle more della stipula del contratto;

5. di procedere alla stipula del contratto mediante atto pubblico a rogito notarile;

6. di dare atto che la spesa oggetto del presente provvedimento è finanziata con proventi comunali;

7. di dare atto che:

- il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione Amministrazione trasparente del sito internet istituzionale, ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013;

- la presente determinazione:

✓ viene trasmessa alla Giunta in apposito elenco;

- ✓ verrà inserita nella raccolta di cui all' art. 183, comma 9 del D. Lgs. 267/2000;
- ✓ verrà pubblicata all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni;
- ✓ è esecutiva dal momento dell'apposizione della sua sottoscrizione da parte del Responsabile di Area competente.

IL RESPONSABILE DI AREA  
F.to Recagno Laura

Pareri:

<b>ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'</b>	
Si attesta che il presente atto è conforme all'originale	
Registro Pubblicazioni	960
Data	20-07-2021
Data _____	
Firma _____	